

## Preisblatt

zur Herstellung von Hausanschlüssen, Preise gültig bei Herstellung ab dem 01.01.2026

### **1 Preise**

Für die Herstellung von Hausanschlüssen wird durch die Neubrandenburger Stadtwerke GmbH (im Folgenden „neu.sw“), bei Multimedia-Hausanschlüssen im Auftrag ihrer Tochtergesellschaft der neu-medianet GmbH, ein verbindliches Kostenangebot erstellt. Bei der Kalkulation von Standardhausanschlüssen werden die nachfolgenden Pauschalpreise verwendet. Hausanschlüsse mit größeren Dimensionen oder vom Standard abweichenden Parametern werden nach Aufwand bzw. tatsächlichen Gegebenheiten kalkuliert.

Das Brutto-Entgelt ergibt sich aus dem Netto-Entgelt, zu dem die Umsatzsteuer in der jeweils gesetzlich festgelegten Höhe, zzt. 19 %, berechnet wird. Für die Herstellung eines separaten Trinkwasser-Hausanschlusses (im Folgenden „Einzelanschluss“) wird die Umsatzsteuer in Höhe von 7 % berechnet. Sofern die Herstellung eines Trinkwasser-Hausanschlusses verbunden mit einem oder mehreren anderen Medien erfolgt (im Folgenden „Mehrspartenanschluss“), wird die Umsatzsteuer in Höhe von 19 % berechnet. Die Brutto-Preise sind kaufmännisch gerundet.

<b>1.1 Elektro-Hausanschluss</b>	<b>EUR brutto</b>	<b>EUR netto</b>
----------------------------------	-------------------	------------------

Gültig für eine Anschlussleistung bis 30 kW.

Hausanschluss pauschal bis 30 m	<b>1.142,40</b>	960,00
Mehrlänge einschl. Tiefbau je zusätzlichem Meter	<b>15,73</b>	13,22

<b>1.2 Gas-Hausanschluss</b>	<b>EUR brutto</b>	<b>EUR netto</b>
------------------------------	-------------------	------------------

Gültig für eine Anschlussleistung bis 20 kW.

Hausanschluss (< DN 50) pauschal bis 10 m ohne Anbindung an die Hauptleitung	<b>3.989,68</b>	3.352,67
Hausanschluss (< DN 50) pauschal bis 10 m mit Anbindung an die Hauptleitung	<b>4.398,44</b>	3.696,17
Hausanschluss (= DN 50) pauschal bis 10 m mit Anbindung an die Hauptleitung	<b>5.359,02</b>	4.503,38
Mehrlänge einschl. Tiefbau je zusätzlichem Meter	<b>114,03</b>	95,82

<b>1.3 Fernwärme-Hausanschluss</b>	<b>EUR brutto</b>	<b>EUR netto</b>
------------------------------------	-------------------	------------------

Gültig für eine Anschlussleistung bis 20 kW.

Hausanschluss pauschal bis 10 m ohne Anbindung an die Hauptleitung	<b>4.468,14</b>	3.754,74
Hausanschluss pauschal bis 10 m mit Anbindung an die Hauptleitung	<b>5.806,89</b>	4.879,74
Mehrlänge einschl. Tiefbau je zusätzlichem Meter	<b>142,66</b>	119,88

<b>1.4 Multimedia-Hausanschluss (im Auftrag der neu-medianet GmbH)</b>	<b>EUR brutto</b>	<b>EUR netto</b>
--	-------------------	------------------

Hausanschluss pauschal bis 30 m	<b>700,00</b>	588,24
Hausanschluss pauschal bis 30 m bei gleichzeitigem Abschluss eines fitflat-Produktvertrages mit der neu-medianet GmbH	<b>350,00</b>	294,12
Mehrlänge einschl. Tiefbau je zusätzlichem Meter	<b>24,97</b>	20,98

<b>1.5 Trinkwasser-Hausanschluss</b>	<b>EUR brutto</b>	<b>EUR netto</b>
--------------------------------------	-------------------	------------------

Gültig für eine Nennweite bis DN 50.

Hausanschluss pauschal bis 10 m ohne Anbindung an die Hauptleitung	<b>3.159,60</b>	
• Einzelanschluss (7 % USt)	<b>3.380,77</b>	

• Mehrpartenanschluss (19 % USt)	<b>3.759,92</b>
Hausanschluss pauschal bis 10 m mit Anbindung an die Hauptleitung	3.571,39
• Einzelanschluss (7 % USt)	<b>3.821,39</b>
• Mehrpartenanschluss (19 % USt)	<b>4.249,95</b>
Mehrlänge einschl. Tiefbau je zusätzlichem Meter	129,97
• Einzelanschluss (7 % USt)	<b>139,07</b>
• Mehrpartenanschluss (19 % USt)	<b>154,66</b>

<b>1.6 Temporäre Anschlüsse</b>	<b>EUR brutto</b>	<b>EUR netto</b>
Die genannten Preise gelten für den Fall, dass die Leitungsführung der temporären Anschlüsse für die Realisierung der künftigen Hausanschlüsse verwendet wird. Andernfalls erfolgt eine Nachberechnung bzw. eine Angebotserstellung entsprechend der tatsächlichen Aufwendungen.		
Baustromanschluss	<b>301,49</b>	253,35
Bauwasseranschluss	<b>730,80</b>	682,99

<b>2 Baukostenzuschuss</b>
Zusätzlich zu den Hausanschlusskosten kann für die Errichtung bzw. Verstärkung von Verteilungsanlagen ein Baukostenzuschuss (BKZ) erhoben werden. Die Höhe des BKZ ist dem aktuellen „Preisblatt für Baukostenzuschüsse bei Stromanschlüssen in den Netzebenen Niederspannung sowie höhere Spannungsebenen für das Netzgebiet der Neubrandenburger Stadtwerke GmbH“ zu entnehmen.

<b>3 Mehrpartenanschluss</b>
Kanalgrund- (KG) oder ähnliche Rohre ohne Eignungsnachweis sind als Gebäudeeinführungen für Hausanschlüsse nicht zugelassen. Für eine kompakte und sichere Durchführung aller Versorgungsmedien ins Gebäude empfehlen wir eine Mehrpartenhauseinführung. Auch nachträgliche Belegungen oder Änderungen sind hiermit möglich. Die Mehrpartenhauseinführung ist bauseits zu beschaffen und einzubringen. Sie kann auch bei neu.sw bezogen werden. Bitte stimmen Sie die Hauseinführung vor Baubeginn mit uns ab.

<b>4 Zusatzkosten bzw. Kostenminderung</b>
Zusätzliche Leistungen, die nicht in den o. g. Pauschalpreisen enthalten sind, werden entsprechend ihrem Aufwand gesondert auf dem Angebot ausgewiesen und zusätzlich berechnet. Zusätzliche Leistungen sind u. a. Oberflächenarbeiten (z. B. Gehweg- und Straßenbauarbeiten), Aufbruchgenehmigung, Baustellensicherung, Durchörterung, zusätzliche Baugruben, Handschachtung. Weiterhin entstehen zusätzliche Kosten für die jeweilige Inbetriebnahme des Hausanschlusses und den Zählereinbau, die sich aus dem Preisblatt des Netzbetreibers bzw. Messstellenbetreibers ( <a href="http://www.neu-sw.de/Netze">www.neu-sw.de/Netze</a> ) ergeben.

Der Anschlussnehmer ist berechtigt, auf seinem Grundstück Erdarbeiten auf eigene Verantwortung in Eigenleistung zu erbringen. Er ist in diesem Fall verpflichtet, die Vorgaben von neu.sw einzuhalten. Selbst geschachtete und wiederverfüllte Gräben werden pro laufendem Meter kostenmindernd berücksichtigt. Eine gemeinsame Verlegung von Hausanschlüssen wird ebenfalls kostenmindernd berücksichtigt.

#### Unser Tipp

##### Jetzt doppelt profitieren und schnelles Internet genießen!

Sie können von individuellen Rabatten profitieren, wenn Sie Ihren Multimedia-Hausanschluss gemeinsam mit anderen Hausanschlüssen beauftragen und sich für ein fitflat-Produkt der neu-medianet GmbH entscheiden. Fragen Sie einfach Ihren persönlichen Berater vom Hausanschlusservice.

<b>5 Kontakt und Beratung</b>
-------------------------------

Vor-Ort Kundenbüro in der John-Schehr-Straße 1, 17033 Neubrandenburg  
 Telefon 0395 3500-255 | Fax 0395 3500-329 | E-Mail [netzkundenservice@neu-sw.de](mailto:netzkundenservice@neu-sw.de)